



Paleis Soestdijk, 16 januari 2020

Aan: De gezamenlijke klankbordgroepen van omwonenden en vertegenwoordigers van maatschappelijke instanties rond Paleis Soestdijk

Geachte dames, heren,

Met grote interesse hebben wij het advies op hoofdlijnen van u als gezamenlijke klankbordgroepen gelezen. Hartelijk dank daarvoor. Wij voelen ons bevoorrecht dat wij eigenaar zijn van dit unieke landgoed en realiseren ons eens te meer, na lezing van uw advies, dat het vooral ook 'uw' paleis is.

Met de verwerving van het landgoed en Paleis Soestdijk hebben wij ons gecommitteerd aan een opgave waarbij we dit nationale erfgoed van en voor alle Nederlanders toegankelijk zouden maken. Eén van de uitgangspunten bij de herontwikkeling is immers, zoals ook als opdracht meegegeven door het Rijk, om Paleis Soestdijk voor een zo groot en breed mogelijk publiek toegankelijk te maken en een invulling te geven die recht doet aan de historie van deze plek. Een groot voorrecht én een grote verantwoordelijkheid.

In uw advies spreekt u de zorg uit dat alles "al bepaald" zou zijn en dat u nog slechts op detailniveau invloed heeft op de toekomstplannen van Soestdijk. Ook voor ons is dit een lastig punt. Enerzijds zijn veel van de zaken bij de herontwikkeling van paleis en landgoed onderdeel geweest van ons bid aan het Rijk en daarmee van de voorwaarden voor verkoop. Anderzijds zoeken we uiteraard in de uitwerking naar verdere optimalisatie van onze plannen. Voorbeelden daarvan zijn: behalve grondgebonden woningen ook appartementen, een hotel van maximaal 3 lagen op de Parade en geen hotelkamers in het Paleis, de locatie en de omvang van parkeerplaatsen, het minimaliseren van overlast van evenementen en een programmering die past bij het Made by Holland concept en zoveel mogelijk evenementen in de achtertuin. Een intensieve samenwerking met de (culturele) ondernemers in Soest en Baarn hoort daar uiteraard ook bij.

De afgelopen twee jaren waren heel zinvol om het landgoed, de monumenten, de omgeving en u als betrokkenen te leren kennen en te kunnen experimenteren met de (on)mogelijkheden van deze bijzondere locatie.

Het doel is immers om een, voor alle betrokken partijen, zo goed mogelijk plan te realiseren en een duurzaam nieuw leven te geven aan dit monumentale erfgoed zodat het klaar is voor de komende decennia. In gesprek blijven en goed luisteren naar onze omgeving in combinatie met de ambitie om altijd te willen blijven verbeteren, zijn daarbij ons uitgangspunt. Uw grote betrokkenheid en het voorliggende advies zijn in dat kader dus nu en in de toekomst van grote waarde voor ons.

De voorliggende periode staat in het teken van het Voorontwerp Bestemmingsplan. We denken dat er goede stappen zijn gezet sinds de behandeling van het Ruimtelijk Kader in het voorjaar van 2019. Voor de korte termijn hopen wij dat er een oplossing komt voor de in de tender afgesproken bebouwing op en rondom de voormalige Marechausseekazerne. Zodat wij niet 6,1 hectare hoeven te bebouwen maar ons kunnen beperken tot de 2,9 hectare waar ook u voor pleit.

Amsterdamsestraatweg 1
3744 AA Baarn
035 541 28 41

KvK: 6982 7672
BTW: 0062.40.501B01
Bank: NL 60 ABNA 0636 2359 63



Het paleis is al 350 jaar onderdeel van de Baarnse en Soester gemeenschap en dat zal in de toekomst niet veranderen. Wij blijven dus investeren in deze lange termijn relatie met onze omgeving en zullen, ook na besluitvorming over het Voorontwerp Bestemmingsplan, zoveel mogelijk met u blijven delen. Zo hopen wij samen met u van landgoed Paleis Soestdijk een unieke bestemming in Nederland te maken die van en voor alle Nederlanders wordt.

Nogmaals hartelijk dank voor uw betrokkenheid en inzet. Wij zien uw eindadvies met veel belangstelling tegemoet!

Ton en Maya Meijer-Bergmans – eigenaren Paleis Soestdijk
Frans van der Avert - directeur Paleis Soestdijk | Made by Holland